

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Wykonanie robót budowlanych: prac ogólnobudowlanych i instalacyjnych wraz z montażem wyposażenia technologicznego – przebudowa i modernizacja Pawilonu 4

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Bystrej
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000640923
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** J. Fałata 2
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Bystra
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 43-360
- 1.4.4.) **Województwo:** śląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL225 - Bielski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 334991810
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zp@szpitalbystra.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.szpitalbystra.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00192798/01
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2022-06-03 10:31

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00182212/01
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. **Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych: prac ogólnobudowlanych i instalacyjnych wraz z montażem wyposażenia technologicznego – przebudowa i modernizacja Pawilonu 4, w ramach projektu inwestycyjnego pod nazwą: „Poprawa jakości, zwiększenie dostępności oraz zapewnienie kompleksowej opieki medycznej w zakresie leczenia stacjonarnego chorób płuc oraz chorób wieku podeszłego w regionie śląskim w Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Bystrej” w zakresie określonym w przedmiarach robót (załącznik nr 6 do SWZ), zgodnie z dokumentacją projektową (stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ) oraz branżowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót (stanowiącymi załącznik nr 9 do SWZ), na warunkach określonych w projekcie umowy (stanowiący załącznik nr 10 do SWZ). Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wyłącznie zakres robót określony w przedmiarach robót, będący wycinkiem szerszego zakresu ujętego w dokumentacji projektowej. Zakresem robót objęte są następujące rodzaje robót – wg przedmiarów stanowiących załącznik do SWZ: 1) Roboty ogólnobudowlane; 2) Roboty w zakresie instalacji sanitarnych wod-kan.; 3) Roboty w zakresie instalacji grzewczych co; 4) Roboty w zakresie instalacji wentylacji i klimatyzacji; 5) Roboty w zakresie instalacji elektrycznych; 6) Roboty w zakresie instalacji teletechnicznych (KD, LAN, SP, SSP, TV). Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

- 1) Wymaga się, aby zakres robót został wykonany z należytą starannością, zgodnie z wymogami Polskich Norm, przepisami Prawa Budowlanego, bhp, p.poż. oraz zgodnie z zasadami szeroko pojętej sztuki budowlanej.
- 2) Wszystkie użyte do realizacji zamówienia materiały i urządzenia muszą być pełnowartościowe i być dopuszczone do obrotu; muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do obrotu, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, certyfikaty zgodności

z Polską Normą, lub inne właściwe dokumenty, aktualne w dacie ich zakupu.

3) Wymaga się, by Wykonawca udzielił na wykonane roboty budowlane, w tym zabudowane materiały oraz zamontowane urządzenia wyposażenia technologicznego co najmniej 36-miesięcznej gwarancji licząc od daty protokołu końcowego odbioru robót potwierdzającego należyte wykonanie umowy. Wymaga się, by Wykonawca określił w ofercie okres udzielanej gwarancji (kryterium oceniane - 36, 48 lub 60 miesięcy), co oznacza, że jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady fizyczne wykonanych robót, Wykonawca niezwłocznie je usunie lub na żądanie Zamawiającego całość lub część robót wykona ponownie.

4) Z uwagi na fakt, że roboty budowlane objęte zakresem zamówienia będą realizowane na terenie czynnego zakładu w czynnym obiekcie oraz w bezpośrednim sąsiedztwie innych czynnych obiektów, w których Zamawiający świadczy całodobowo usługi w zakresie ochrony zdrowia oraz usługi hotelarskie, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia odpowiednich środków bezpieczeństwa oraz systemu organizacji prac gwarantujących pełne bezpieczeństwo pacjentów, klientów hotelowych oraz pracowników Zamawiającego, a także wszelkich innych osób poruszających się po terenie należącym do Zamawiającego w obrębie i zasięgu prowadzonych prac budowlanych oraz dróg transportu materiałów i sprzętu na budowę.

5) Z uwagi na fakt, że roboty budowlane objęte zakresem zamówienia będą realizowane na terenie czynnego zakładu Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia robót w taki sposób, by została zapewniona możliwość stałego dojazdu i dojścia do wszystkich obiektów i jednostek organizacyjnych zakładu Zamawiającego (oddziałów szpitalnych, pracowni diagnostycznych, izby przyjęć, itd.). Ponadto, z przyczyn wyżej wymienionych, oraz z uwagi na fakt, iż roboty budowlane objęte zakresem zamówienia będą realizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską i na terenie zabytkowego parku, poddanej kompleksowej rewitalizacji, Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia prac ze szczególną ostrożnością i dbałością o należyty stan dróg dojazdowych, ścieżek parkowych, terenów zielonych, w tym zalesionych, a także wszystkich elementów tzw. małej architektury oraz uzgadniania na bieżąco z inspektorem nadzoru inwestorskiego: kolejności prowadzenia wszystkich robót, terminów ich wykonywania, sposobu prowadzenia robót, organizacji dróg transportu materiałów budowlanych, oraz wszelkich innych istotnych kwestii.

6) Od momentu przejęcia terenu budowy do chwili zrealizowania przedmiotu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na obiekcie oraz terenie objętym robotami oraz zapewni ochronę znajdującego się tam mienia. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, to na swój koszt, w sposób docelowy i skuteczny, w trybie natychmiastowym, naprawi on lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan naprawianej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

7) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów, wyrobów budowlanych oraz przy użyciu urządzeń zgodnych z wymaganiami SWZ i jej załączników, dostarczonych własnym staraniem i na własny koszt, wprowadzonych do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8) Wykonawca zobowiązany jest do:

- prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji przedmiotu umowy oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska (m.in. do zapobiegania powstawaniu odpadów, ograniczenia ich ilości i ich negatywnego oddziaływania na środowisko, zapewnienia ich odzysku oraz prawidłowego unieszkodliwiania);
- prowadzenia robót w sposób uwzględniający ochronę gleby, ziemi, powietrza, ptaków, nietoperzy i stanu akustycznego środowiska, a także osób oraz w sposób zabezpieczający przed awariami lub incydentami środowiskowymi.

9) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie prowadzonych robót, za zanieczyszczenie powietrza, wody i gruntu, za ochronę ptaków, nietoperzy, drzew i krzewów oraz emisję hałasu w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego.

10) Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne składowiska odpadów materiałów z demontażu, rozbiórek, a dokumenty potwierdzające dokonanie ww. wywozu dostarczy Zamawiającemu.

Rozwiązania równoważne: Opisane w dokumentacji przetargowej (SWZ i jej załącznikach) materiały i urządzenia są standardem oczekiwanym przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń innych (równoważnych) niż te przyjęte w SWZ i jej załącznikach (w przypadku podania znaku towarowego lub producenta), jednak o parametrach i jakości nie gorszych od posiadanych przez materiały i urządzenia zaproponowane przez Zamawiającego (rozwiązania równoważne szczegółowo zostały opisane w SWZ w rozdz. II)

Obowiązek uwzględnienia wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich uczestników: Zamawiający określa, że Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz założeniami dokumentacji projektowo-technicznej.

Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z założeniami dokumentacji projektowo-technicznej zapewni spełnienie wymagań wynikających z przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. – o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U.2020 poz.1062), w szczególności art. 6 pkt 1) w zakresie minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności architektonicznej, co zapewni dostępność przedmiotu zamówienia dla wszystkich użytkowników, w tym osób niepełnosprawnych, poprzez jego ogólnodostępność.

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych: prac ogólnobudowlanych i instalacyjnych wraz z montażem wyposażenia technologicznego – przebudowa i modernizacja Pawilonu 4, w ramach projektu inwestycyjnego pod nazwą: „Poprawa jakości, zwiększenie dostępności oraz zapewnienie kompleksowej opieki medycznej w zakresie leczenia

stacjonarnego chorób płuc oraz chorób wieku podeszłego w regionie śląskim w Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii w Bystrej” w zakresie określonym w przedmiarach robót (załącznik nr 6 do SWZ), zgodnie z dokumentacją projektową (stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ) oraz branżowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót (stanowiącymi załącznik nr 9 do SWZ), na warunkach określonych w projekcie umowy (stanowiący załącznik nr 10 do SWZ). Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wyłącznie zakres robót określony w przedmiarach robót, będący wycinkiem szerszego zakresu ujętego w dokumentacji projektowej. Zakresem robót objęte są następujące rodzaje robót – wg przedmiarów stanowiących załącznik do SWZ: 1) Roboty ogólnobudowlane; 2) Roboty w zakresie instalacji sanitarnych wod-kan.; 3) Roboty w zakresie instalacji grzewczych co; 4) Roboty w zakresie instalacji wentylacji i klimatyzacji; 5) Roboty w zakresie instalacji elektrycznych; 6) Roboty w zakresie instalacji teletechnicznych (KD, LAN, SP, SSP, TV). Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

1) Wymaga się, aby zakres robót został wykonany z należytą starannością, zgodnie z wymogami Polskich Norm, przepisami Prawa Budowlanego, bhp, p.poż. oraz zgodnie z zasadami szeroko pojętej sztuki budowlanej.

2) Wszystkie użyte do realizacji zamówienia materiały i urządzenia muszą być pełnowartościowe i być dopuszczone do obrotu; muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do obrotu, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, certyfikaty zgodności z Polską Normą, lub inne właściwe dokumenty, aktualne w dacie ich zakupu.

3) Wymaga się, by Wykonawca udzielił na wykonane roboty budowlane, w tym zabudowane materiały oraz zamontowane urządzenia wyposażenia technologicznego co najmniej 36-miesięcznej gwarancji licząc od daty protokołu końcowego odbioru robót potwierdzającego należyte wykonanie umowy. Wymaga się, by Wykonawca określił w ofercie okres udzielanej gwarancji (kryterium oceniane - 36, 48 lub 60 miesięcy), co oznacza, że jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady fizyczne wykonanych robót, Wykonawca niezwłocznie je usunie lub na żądanie Zamawiającego całość lub część robót wykona ponownie.

4) Z uwagi na fakt, że roboty budowlane objęte zakresem zamówienia będą realizowane na terenie czynnego zakładu w czynnym obiekcie oraz w bezpośrednim sąsiedztwie innych czynnych obiektów, w których Zamawiający świadczy całodobowo usługi w zakresie ochrony zdrowia oraz usługi hotelarskie, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia odpowiednich środków bezpieczeństwa oraz systemu organizacji prac gwarantujących pełne bezpieczeństwo pacjentów, klientów hotelowych oraz pracowników Zamawiającego, a także wszelkich innych osób poruszających się po terenie należącym do Zamawiającego w obrębie i zasięgu prowadzonych prac budowlanych oraz dróg transportu materiałów i sprzętu na budowę.

5) Z uwagi na fakt, że roboty budowlane objęte zakresem zamówienia będą realizowane na terenie czynnego zakładu Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia robót w taki sposób, by została zapewniona możliwość stałego dojazdu i dojścia do wszystkich obiektów i jednostek organizacyjnych zakładu Zamawiającego (oddziałów szpitalnych, pracowni diagnostycznych, izby przyjęć, itd.). Ponadto, z przyczyn wyżej wymienionych, oraz z uwagi na fakt, iż roboty budowlane objęte zakresem zamówienia będą realizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską i na terenie zabytkowego parku, poddanego kompleksowej rewitalizacji, Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia prac ze szczególną ostrożnością i dbałością o należyty stan dróg dojazdowych, ścieżek parkowych, terenów zielonych, w tym zalesionych, a także wszystkich elementów tzw. małej architektury oraz uzgadniania na bieżąco z inspektorem nadzoru inwestorskiego: kolejności prowadzenia wszystkich robót, terminów ich wykonywania, sposobu prowadzenia robót, organizacji dróg transportu materiałów budowlanych, oraz wszelkich innych istotnych kwestii.

6) Od momentu przejścia terenu budowy do chwili zrealizowania przedmiotu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na obiekcie oraz terenie objętym robotami oraz zapewni ochronę znajdującego się tam mienia. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, to na swój koszt, w sposób docelowy i skuteczny, w trybie natychmiastowym, naprawi on lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan naprawianej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

7) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów, wyrobów budowlanych oraz przy użyciu urządzeń zgodnych z wymaganiami SWZ i jej załączników, dostarczonych własnym staraniem i na własny koszt, wprowadzonych do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8) Wykonawca zobowiązany jest do:

- prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji przedmiotu umowy oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska (m.in. do zapobiegania powstawaniu odpadów, ograniczenia ich ilości i ich negatywnego oddziaływania na środowisko, zapewnienia ich odzysku oraz prawidłowego unieszkodliwiania);
- prowadzenia robót w sposób uwzględniający ochronę gleby, ziemi, powietrza, ptaków, nietoperzy i stanu akustycznego środowiska, a także osób oraz w sposób zabezpieczający przed awariami lub incydentami środowiskowymi.

9) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie prowadzonych robót, za zanieczyszczenie powietrza, wody i gruntu, za ochronę ptaków, nietoperzy, drzew i krzewów oraz emisję hałasu w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego.

10) Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne składowiska odpadów materiałów z demontażu, rozbiórek, a dokumenty potwierdzające dokonanie ww. wywozu dostarczy Zamawiającemu.

11) Zamawiający wymaga zapewnienia przez Wykonawcę zdolność do przyjmowania w okresie gwarancji zgłoszeń reklamacyjnych oraz podejmowania niezwłocznej reakcji w celu usunięcia zgłoszonych wad wykonawczych oraz usterek eksploatacyjnych, których przyczyna tkwi w wykonanych robotach albo użytych do ich wykonania materiałach lub zastosowanych urządzeniach, w systemie minimum 5/7/8 - kryterium oceniane.

12) Zamawiający wyszczególnia poniższe rodzaje awarii/usterek - wad przedmiotu umowy i terminy ich usunięcia od momentu zgłoszenia ich Wykonawcy, przy czy kwalifikacji usterek dokonuje Zamawiający, które szczegółowo opisane są w SWZ:

- Awaria/usterka krytyczna. Wymagany czas usunięcia – niezwłocznie, nie dłużej niż 24 godziny od chwili zgłoszenia
- Awaria/usterka istotna. Wymagany czas usunięcia – nie dłużej niż 72 godziny od chwili zgłoszenia
- Awaria/usterka zwykła (utrudnienie). Wymagany czas usunięcia – nie dłużej niż 5 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia.”

Rozwiązania równoważne: Opisane w dokumentacji przetargowej (SWZ i jej załącznikach) materiały i urządzenia są standardem oczekiwanym przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń innych (równoważnych) niż te przyjęte w SWZ i jej załącznikach (w przypadku podania znaku towarowego lub producenta), jednak o parametrach i jakości nie gorszych od posiadanych przez materiały i urządzenia zaproponowane przez Zamawiającego (rozwiązania równoważne szczegółowo zostały opisane w SWZ w rozdz. II)

Obowiązek uwzględnienia wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich uczestników: Zamawiający określa, że Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz założeniami dokumentacji projektowo-technicznej.

Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z założeniami dokumentacji projektowo-technicznej zapewni spełnienie wymagań wynikających z przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. – o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U.2020 poz.1062), w szczególności art. 6 pkt 1) w zakresie minimalnych wymagań służących zapewnieniu dostępności architektonicznej, co zapewni dostępność przedmiotu zamówienia dla wszystkich użytkowników, w tym osób niepełnosprawnych, poprzez jego ogólnodostępność.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2022-06-13 09:00

Po zmianie:
2022-06-15 10:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2022-06-13 09:30

Po zmianie:
2022-06-15 11:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2022-07-12

Po zmianie:
2022-07-14